

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE NONCHÉ PRESIDENTE****N. 10 del 23/12/2025**

OGGETTO: PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA". GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA RELATIVI PROGETTO DI RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA. CIG Z85294EE15 CUP B55C18000020002

LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP EX ART. 31 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016 IN FAVORE DELLA SOCIETÀ DI INGEGNERIA ENGINEERING TECNO PROJECT S.R.L., IN SIGLA ETP S.R.L. (P.IVA 05396770728). SALDO.

Premesso che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/03/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica recante *"lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR). C.da Giardinelli"* a firma del Prof. Ing. Giacomo Scarascia Mugnozza;
- i lavori in parola sono finalizzati a rendere funzionale il Centro Internazionale di Alti Studi Universitari di Fasano e sono sintetizzabili come in appresso: a) completamento/risanamento/adeguamento opere edili e strutturali; b) verifica/rifunzionalizzazione/certificazione opere impiantistiche ed elettromeccaniche; c) sicurezza/prevenzione incendi; d) fruibilità e funzionalità delle opere comuni, centro congresso e residenze;
- i predetti lavori sono finanziati con: Patto per la Puglia 2014-2020 *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"* (importo € 3.000.000,00);
- acquisite in data 05/04/2019 le dimissioni da parte del RUP Prof. Ing. Ezio Ranieri, con nota prot. Aso/103/19 del 08.04.2019 il Presidente e Direttore Generale, giusta delibera del Consiglio di Amministrazione del 21/05/2019, ha conferito l'incarico di responsabile del procedimento alla dott.ssa Flavia Cimino, unica unità di personale dipendente del CIASU;
- con trattativa diretta n. 894083/2019, esperita tramite il portale MePA, si è provveduto a richiedere miglior preventivo di spesa per le attività di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016 alla società di ingegneria Engineering Tecno Project S.r.l., in sigla ETP S.r.l., consistenti in:
 - o attività di supporto al RUP per l'attività tecnico specialistica di progettazione e programmazione delle procedure di gara d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori oggetto dell'intervento;



- attività di supporto al RUP nell'aggiornamento del sistema MIRWEB, sistema informativo gestito dalla Regione Puglia e volto all'implementazione dei dati di rendicontazione dei progetti POR Puglia 2014 2020;
- con determina del Direttore Generale n. 01 del 10 giugno portata in approvazione e ratificata dal C.d.A. con verbale n 04/2019 del 21.05.2019 è stato conferito l'incarico per l'attività di supporto al RUP ex art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016, alla società di ingegneria ETP S.r.l. (CIGZ85294EE15), per un importo onnicomprensivo pari ad € 20.001,09 oltre Cassa ed IVA;
- in data 24/07/2019 si è provveduto alla relativa stipula del contratto *MePA* con la predetta società ETP S.r.l.;
- con determina del Direttore Generale n. 02/19 del 07/08/2019 sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria recanti la progettazione definitiva, esecutiva, csp, cse, direzione dei lavori, relazione geologica, accertamenti, verifiche ed indagini dei lavori che trattasi;
- in data 21/08/2019 è stato spedito per la pubblicazione in G.U.U.E. il bando di gara per l'aggiudicazione dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura concernenti *"PATTO PER LA PUGLIA 2014 – 2020. CENTRO INTERNAZIONALI ALTI STUDI UNIVERISTARI (CIASU) - RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA – CUP B55C18000020002"*, con procedura aperta e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura di cui sopra, l'operatore economico RTI – DODI MOSS S.r.l. (46%) - Ing. Vincenzo PESCATORE (27%) – Ing. Donato AMMIRABILE (27%) è risultato primo classificato, di talché con verbale di gara n. 12 del 19/05/2020 recante la proposta di aggiudicazione e successivo verbale n. 4/2020 del 19/06/2020 del Consiglio di Amministrazione del CIASU è stata dichiarata l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi (CIG 80027806F8);
- con disposizione di servizio n. 1 del 16/09/2020 il RUP ha disposto l'immediato avvio del servizio con particolare alla redazione della progettazione definitiva, comprensiva anche della relazione geologica nonché dell'esecuzione dei rilievi, delle indagini, delle verifiche e degli studi accessori e specialistici;
- in data 04.12.2020 si è provveduto alla stipula del contratto d'appalto per il conferimento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura di cui si è dato conto per un importo onnicomprensivo, al netto del ribasso d'asta del 45%, pari ad € 123.251,27 oltre Cassa ed IVA;
- con nota prot. 170 del 21/01/2021 la società di ingegneria ETP S.r.l. ha provveduto ha trasmettere preventivo di spesa per l'esecuzione del servizio tecnico-professionale di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 2016 del progetto definitivo ed esecutivo di che trattasi, per un importo onnicomprensivo pari ad € 26.000,00 oltre Cassa ed IVA, all'uopo praticando un ribasso di circa il 50% sul calcolo del corrispettivo condotto ai sensi del DM 17/06/2016;



- con determina del Direttore Generale n. 01 del 10 giugno 2021 portata in approvazione e ratificata dal C.d.A. del 23 febbraio 2021 è stato conferito l'incarico per l'attività di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 2016 del progetto definitivo ed esecutivo alla società di ingegneria ETP S.r.l. (CIG Z22321171B) per l'importo onnicomprensivo pari ad € 26.000,00 oltre Cassa ed IVA;
- con nota prot. 26/20 del 31 ottobre 2020 il RTI – DODI MOSS S.r.l.- Ing. Vincenzo PESCATORE – Ing. Donato AMMIRABILE ha trasmesso il progetto definitivo, successivamente integrato e revisionato;
- ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50 del 2016, risultano acquisiti i seguenti pareri:
 - o in data 12/07/2021, giusta R.R. 09.12.2013, n.26 *"Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia"* è stata trasmessa la comunicazione prevista dall'art. 15 comma 4;
 - o in data 27/07/2021, acclarata al protocollo 40868, è stata trasmessa, da parte dell'RTP di progettazione, istanza di SCIA – Pratica Edilizia n.ro 970/2021 per la sostituzione della fossa *Imhoff*;
 - o con nota prot. AOO_180 / 0077927 / 30/11/2021 è stato rilasciato, da parte del Dipartimento agricoltura, sviluppo e tutela ambientale – Sezione coordinamento dei servizi territoriali – Servizio Territoriale di TA-BR, il parere per movimenti di terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico;
 - o con atto n. 245/2021 del 13/12/2021, Prat. Paes. n. 237/2021, è stata rilasciata, da parte della Città di Fasano, Settore lavori Pubblici – Servizio VIA, VAS e Paesaggi, l'Autorizzazione Paesaggistica Art. 146 D.Lgs. n. 42/04 – art. 90 NTA PPTR;
 - o con nota prot. 68474 del 14/12/2021 il Comune di Fasano ha comunicato che il titolo abilitativo presentato con SCIA del 17.07.2021 con numero 40868 acquisirà validità dopo 30 giorni dal rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica n. 245 del 13/12/2021;
- con nota del 20/12/2021 la società ETP S.r.l. ha trasmesso il rapporto di verifica finale sul progetto definitivo con prescrizioni da adempiere nella successiva fase di progettazione esecutiva;
- con disposizione di servizio n. 2 del 10/01/2022 il RUP ha disposto la prosecuzione del servizio affidato al RTI – DODI MOSS S.r.l.- Ing. Vincenzo PESCATORE – Ing. Donato AMMIRABILE con particolare riguardo alla redazione del progetto esecutivo e del PSC;
- con nota del 31/02/2022 e del 07/03/2022 il RTI – DODI MOSS S.r.l.- Ing. Vincenzo PESCATORE – Ing. Donato AMMIRABILE ha trasmesso il progetto esecutivo;
- con nota del 10/03/2022 la società ETP S.r.l. ha trasmesso il rapporto di verifica finale sul progetto esecutivo;
- con verbale del 6 maggio 2022 il RUP ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo ex art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016;



- con verbale del CdA n. 1/22 del 11.05.2022 il CIASU – Centro Internazionale Alti Studi Universitari ha stabilito di:
 - o approvare il rapporto di verifica finale sul progetto definitivo epigrafato in oggetto emesso dalla società di ingegneria ETP S.r.l. all'uopo incaricata;
 - o approvare il progetto definitivo dei lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, a firma del RTP Dodi Moss ed altri, che si compone degli elaborati e del quadro economico di cui si dà diffusamente conto in narrativa del verbale del CdA n. 1/22 del 11.05.2022;
 - o di approvare il rapporto di verifica finale sul progetto esecutivo epigrafato in oggetto emesso dalla società di ingegneria ETP S.r.l. all'uopo incaricata;
 - o di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo epigrafato in oggetto a firma del RUP;
 - o di approvare il progetto esecutivo dei lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, a firma del RTP Dodi Moss ed altri, che si compone degli elaborati e del quadro economico di cui si dà diffusamente conto in narrativa del verbale del CdA n. 1/22 del 11.05.2022;
 - o affidare l'appalto per i lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), C.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia 2014-2020. DGR 545/2017. Intervento di *"Recupero Infrastruttura Universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*;

rilevato che:

- in data 08/06/2022 si è proceduto alla creazione e pubblicazione della procedura di gara telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi sul portale *EmPULIA*, cfr. *"BANDO"* recante protocollo *"PI147672-22"*;
- esperite le operazioni riguardanti l'analisi della cd. busta amministrativa prodotta in sede di gara, con verbale del CDA n. 03/22 del 09/09/2022 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice ex art. 77 del Codice, che risulta così composta: Prof. Ing. Francesco RUGGIERO – Presidente; Arch. Pietro CALABRESE – Componente; Arch. Maria Elisabetta CIOFFI – Componente
- con determina del Direttore Generale nonché Presidente n. 02 del 12/10/2022, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 14.10.2022, si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara, all'approvazione della proposta di aggiudicazione e dunque all'aggiudicazione della



procedura di gara di cui al *"PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA". PROCEDURA APERTA TELEMATICA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO, DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MESSA A NORME DEL CENTRO INTERNAZIONALE DI ALTI STUDI UNIVERSITARI IN LOCALITÀ LAURETO DI FASANO (BR), C.DA GIARDINELLI. CIG 92628845B0 CUP B55C18000020002"*, in favore del costituendo RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (mandataria), corrente in Alberobello (BA), alla Via Domenico Aversa, n. 11 P.IVA04506810722, PEC info@pec.aeisrl.com e la società PASQUALE ALÒ S.R.L. (mandante), corrente in Monopoli (BA), alla via Giuseppe Del Drago, n. 49, P. IVA 04387790720, PEC pasqualealosrl@pcert.postecert.it, che ha offerto:

- un ribasso sull'importo dei lavori unico ed incondizionato del 5,55%, dunque per un importo contrattuale pari ad €2.370.864,49 (di cui €56.334,82 quali oneri della sicurezza da PSC) oltre IVA;
- un ribasso espresso in numero di giorni sul tempo di esecuzione dei lavori pari ad n. 108 giorni, dunque per un tempo di esecuzione dei lavori pari a 432 naturali e consecutivi;
- con determina del Direttore Generale nonché Presidente n. 03 del 05/12/2022, successivamente ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 12/12/2022, esperiti i controlli di rito, si è provveduto alla dichiarazione di efficacia della predetta aggiudicazione ed all'approvazione del quadro economico rimodulo dell'intervento epigrafato in oggetto;
- il contratto d'appalto con il RTI aggiudicatario è stato sottoscritto innanzi al notaio Prof. Marco Tatarano, repertorio n. 5342, raccolta n. 3703 ed è stato registrato a Bari il 13/12/2022 al n. 55811 1T;
- in data 02/01/2023 il Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori;
- con Atto Dirigenziale n. 82 del 16/03/2023 del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavori, Sezione Istruzione ed Università della Regione Puglia, il soggetto finanziatore, a seguito della necessaria rendicontazione per il tramite del portale *Mirweb*, ha provveduto alla concessione definitiva del finanziamento, alla liquidazione ed al pagamento del primo acconto del 35 per cento del contributo finanziario. (i.e. € 1.050.000,00), ai sensi dell'art. 9, comma 1, del disciplinare regolante la provvista finanziaria accordata;
- con determina del Direttore Generale nonché Presidente n. 02 del 06/06/2023, successivamente ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 13/11/2023, si è proceduto alla liquidazione della fattura FPR n. 4/23 del 12/01/2023 trasmessa dalla società di ingegneria engineering tecno project S.r.l., in sigla ETP S.r.l., con sede in Via Fiume n. 4, 70042 - Mola di Bari (Bari), P.IVA 5396770728, pec: etpsrl@pec.it, emessa a titolo di secondo acconto del 50% per servizi di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016 per l'intervento recante *"Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di Recupero infrastruttura CIASU per attività didattica e formativa. Lavori di*



completamento, di risanamento conservativo e di messa a norma del centro internazionale di alti studi universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli", CUP B55C18000020002 CIG Z85294EE15 per l'importo di € 10.000,55 oltre Cassa (4%) ed IVA (22%);

- con determina n. 01 del 06/06/2023 del Presidente nonché Direttore Generale, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 13/11/2023, si è provveduto all'approvazione del certificato di pagamento relativo all'anticipazione ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di € 293.987,20 oltre IVA (10%) e dalla mandate PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di € 180.185,70 oltre IVA (10%), a titolo di anticipazione contrattuale;
- con determina n. 07 del 04/12/2023 del Presidente nonché Direttore Generale, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 02/04/2024, si è provveduto all'approvazione certificato di pagamento n. 1 per il pagamento della rata n. 1 del 10/10/2023, all'approvazione degli atti della contabilità di cui al SAL n. 1 a tutto il 10/10/2023, alla liquidazione del certificato di pagamento n. 1 per il pagamento della rata n. 1 del 10/10/2023 in favore del costituito RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (P.IVA04506810722) - PASQUALE ALÒ S.R.L. (P. IVA 04387790720) ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di € 87.581,45 oltre IVA (10%) e dalla mandate PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di € 267.718,55 oltre IVA (10%);
- con note prot. ASO/47/23 del 03.03.2023 e ASO/265/23 del 27.11.2023, il CIASU ha richiesto di prorogare il termine per l'ultimazione dell'intervento al 31.03.2025 e la Sezione Istruzione e Università del Dipartimento Politiche del Lavoro, Istruzione e Formazione della Regione Puglia, con nota prot. 11733 del 12/12/2023, ha accolto la richiesta alla luce di quanto disposto dalla Delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018 che prevede l'estensione all'anno 2025 del limite temporale dell'articolazione finanziaria delle programmazioni FSC 2014/2020;
- in data 14/12/2023 è stato stipulato con la Regione Puglia l'Atto Aggiuntivo al Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il CIASU per la realizzazione del progetto per il *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, mediante cui è stato modificato il comma 2, dell'art. 9, rubricato *"Modalità di erogazione del contributo finanziario"* del precitato disciplinare attuativo, così come in appresso riportato: *"2) La richiesta di saldo con la relativa documentazione deve essere trasmessa alla Regione entro e non oltre il 31.03.2025 pena la revoca del finanziamento"*;
- con Atto Dirigenziale n. 45 del 12/02/2024 del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavori, Sezione Istruzione ed Università della Regione Puglia, il soggetto finanziatore, a seguito della necessaria rendicontazione per il tramite del portale *Mirweb*, ha provveduto alla liquidazione e pagamento di un acconto di € 600.000,00 pari al 20% del contributo finanziario definitivamente concesso (i.e. 20% di € 3.000.000,00);
- con determina n. 03 del 04/06/2024 del Presidente nonché Direttore Generale, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 15/07/2024, si è provveduto all'approvazione certificato di



pagamento n. 2 per il pagamento della rata n. 2 del 12/03/2024, all'approvazione degli atti della contabilità di cui al SAL n. 2 a tutto il 12/03/2024, alla liquidazione del certificato di pagamento n. 2 per il pagamento della rata n. 2 del 12/03/2024 in favore del costituito RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (P.IVA04506810722) - PASQUALE ALÒ S.R.L. (P. IVA 04387790720) ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di € 384.351,30 oltre IVA (10%) e dalla mandataria PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di € 131.248,70 oltre IVA (10%);

- con nota prot. ASO/78/24 del 05.06.2024 è stato richiesto al soggetto finanziatore l'autorizzazione all'impiego di parte delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di cui all'intervento in oggetto, al fine di *"[...] compensare i maggiori costi sostenuti dall'impresa esecutrice, così come rinvenienti dal listino delle opere pubbliche della Regione Puglia 2023"*;
- con nota prot. 0341754-2024 del 05/07/2024 a firma del Dirigente Arch. Maria Raffaella Lamacchia della Sezione Istruzione e Università del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavori della Regione Puglia, il CIASU è stato autorizzato ad *"impiegare la somma di 46.843,17 € (quarantaseimilaottocentoquarantatre/17 euro) oltre IVA (4.684,32 €, dicono quattromilaseicentottantaquattro/32 euro), pari a complessivi 51.527,49 € (cinquantunomilacinquecentoventisette/49 euro), in modo che codesto Ente possa procedere alla liquidazione del SAL 1-bis e al pagamento della rata n. 1-bis"*;
- con determina n. 04 del 18/07/2024 del Presidente nonché Direttore Generale, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 25/11/2024, si è provveduto all'approvazione certificato di pagamento n. 1 bis per il pagamento della rata n. 1 bis del 27/03/2024, all'approvazione degli atti della contabilità di cui al SAL n. 1 bis a tutto il 27/03/2024, alla liquidazione del certificato di pagamento n. 1 bis per il pagamento della rata n. 1 bis del 27/03/2024 in favore del costituito RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (P.IVA04506810722) - PASQUALE ALÒ S.R.L. (P. IVA 04387790720) ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di 19.367,34 oltre IVA (10%) e dalla mandataria PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di 27.475,83 oltre IVA (10%);
- con A.D. n. 00090 del 07/03/2025 a firma del Dirigente della Sezione Istruzione e Università del Dipartimento Politiche del Lavoro, Istruzione e Formazione della Regione Puglia è stata approvata la rimodulazione del quadro economico senza aumento di spesa dell'intervento di che trattasi ed è stato liquidato, previa rendicontazione delle spese sostenute, in favore del CIASU, il pagamento di un ulteriore acconto del 20% del contributo finanziario;
- con determina n. 01 del 24/03/2025 del Presidente nonché Direttore Generale, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 28/03/2025, si è provveduto all'approvazione certificato di pagamento n. 3 per il pagamento della rata n. 3 del 16/09/2024, all'approvazione degli atti della contabilità di cui al SAL n. 3 a tutto il 16/09/2024, alla liquidazione del certificato di pagamento n. 3 per il pagamento della rata n. 1-bis del 27/03/2024 in favore del costituito



RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (P.IVA04506810722) - PASQUALE ALÒ S.R.L. (P. IVA 04387790720) ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di 463.030,24 oltre IVA (10%) e dalla mandate PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di 210.369,76 oltre IVA (10%);

- con A.D. n. 129 del 15/04/2025 a firma del Dirigente della Sezione Istruzione e Università del Dipartimento Politiche del Lavoro, Istruzione e Formazione della Regione Puglia, a seguito di ulteriore rendicontazione per il tramite del portale MIRWEB, è stato approvato e liquidato in favore del CIASU il pagamento di un ulteriore acconto del 20% del contributo finanziario;
- con determina n. 02 del 03/06/2025 del Presidente nonché Direttore Generale, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 03/06/2025, si è provveduto all'approvazione certificato di pagamento n. 2 bis per il pagamento della rata n. 2 bis del 18/07/2024, all'approvazione degli atti della contabilità di cui al SAL n. 2 bis a tutto il 18/07/2024, alla liquidazione del certificato di pagamento n. 2 bis per il pagamento della rata n. 2 bis del 18/07/2024 in favore del costituito RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (P.IVA04506810722) - PASQUALE ALÒ S.R.L. (P. IVA 04387790720) ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di € 15.834,28 oltre IVA (10%) e dalla mandate PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di € 51.427,18 oltre IVA (10%);
- nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di inserire talune ulteriori lavorazioni e/o di eliminarle alcune altre;
- a tal fine in data 10/07/2025 la Direzione dei Lavori ha definitivamente trasmesso la perizia di variante in corso d'opera ex art. 106 del D.Lgs. n. 50 del 2016, *ratione temporis* applicabile all'intervento di che trattasi;
- la predetta perizia di variante si compone dei seguenti elaborati:
 - o Relazione perizia di variante;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Quadro comparativo;
 - o Elenco prezzi;
 - o Analisi prezzi;
 - o Quadro di incidenza della manodopera;
 - o Quadro economico rimodulato;
 - o Atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa senza apporre contestazioni e/o riserve;
- il RUP ha provveduto alla redazione di apposita autorizzazione alla redazione della perizia di variante in corso d'opera, approvazione atto di sottomissione e concessione proroga;



- il predetto atto autorizzativo è stato ratificato dal CdA del CIASU in data 14/07/2025;
- con determina n. 08 del 19/12/2025 del Presidente nonché Direttore Generale, si è provveduto all'approvazione certificato di pagamento n. 4 per il pagamento della rata n. 4, all'approvazione degli atti della contabilità di cui al SAL n. 4 a tutto il 12/11/2025, alla liquidazione del certificato di pagamento n. 4 per il pagamento della rata n. 4 in favore del costituito RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (P.IVA04506810722) - PASQUALE ALÒ S.R.L. (P. IVA 04387790720) ed alla liquidazione delle relative fatture emesse, rispettivamente, dalla mandataria AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L., per l'importo di 332.261,73 oltre IVA (10%) e dalla mandate PASQUALE ALÒ S.R.L. per l'importo di 94.138,27 oltre IVA (10%);

richiamato l'art. 10 del Capitolato d'Oneri per l'affidamento dei servizi tecnico-specialistici di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016;

atteso che:

- l'impresa esecutrice con PEC del 15/12/2025 ha comunicato che *"in merito all'ordine di servizio in oggetto (n.b. il n. 3), comunichiamo che i lavori in esso ordinati alla data odierna sono stati eseguiti"*;
- sono attualmente in corso le attività di collaudo e restano da eseguire esclusivamente le attività di fornitura e posa in opera degli ascensori, nonché le attività di assistenza al montaggio degli stessi;
- la DL con PEC del 19/12/2025 ha comunicato che *"con riferimento alla comunicazione di fine lavori pervenuta dall'Impresa, la scrivente, in qualità di direttore dei lavori in oggetto, prende atto di quanto comunicato dall'Impresa, ferma restando la necessità di procedere ad un sopralluogo di verifica dell'effettiva fine dei lavori nei primi giorni di Gennaio 2026. Resta inteso che il sottoscritto Direttore dei lavori, potrà assegnare, inoltre, il termine di giorni 60 massimo dalla data del verbale di fine lavori per il completamento delle eventuali lavorazioni ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera. Entro tale termine l'Impresa dovrà fornire inoltre anche l'assistenza necessaria al montaggio degli ascensori di nuova fornitura da parte della Stazione Appaltante"*;

visti:

- la polizza di responsabilità civile professionale agli atti di questo ufficio;
- fattura FPR n. 49/25 del 03/12/2025 trasmessa dalla società di ingegneria engineering tecno project S.r.l., in sigla ETP S.r.l., con sede in Via Fiume n. 4, 70042 - Mola di Bari (Bari), P.IVA 5396770728, pec: etpsrl@pec.it, emessa a titolo di saldo del 20% per servizi di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016 per l'intervento recante *"Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di Recupero infrastruttura CIASU per attività didattica e formativa. Lavori di completamento, di risanamento conservativo e di*

CIASU



Centro Internazionale
Alti Studi Universitari

messa a norma del centro internazionale di alti studi universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli", CUP B55C18000020002 CIG Z85294EE15 per l'importo di € 4.0000,00 oltre Cassa (4%) ed IVA (22%);

- il DURC regolare n. INPS_48105861 a nome della società di ingegneria ETP S.r.l.;
- il DURC INARCASSA regolare n. 2340786 a nome della società di ingegneria ETP S.r.l.;
- il certificato di regolarità fiscale n. 202500005615367 emesso dall'Agenzia delle Entrate competente per territorio con riguardo alla società di ingegneria ETP S.r.l.;
- le dichiarazioni ex Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. per la tracciabilità dei flussi finanziari relative all'affidamento dei servizi tecnici di cui trattasi resa da ciascun professionista incaricato;
- il D.Lgs. n. 50 del 2016;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile nel testo in vigore;
- le linee guida ANAC in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- lo statuto del CIASU;
- l'atto costitutivo del CIASU;
- la documentazione agli atti d'ufficio;

Tanto premesso, si propone la liquidazione della fattura FPR n. 49/25 del 03/12/2025 trasmessa dalla società di ingegneria engineering tecno project S.r.l., in sigla ETP S.r.l., con sede in Via Fiume n. 4, 70042 - Mola di Bari (Bari), P.IVA 5396770728, pec: etpsrl@pec.it, emessa a titolo di saldo del 20% per servizi di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016 per l'intervento recante *"Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di Recupero infrastruttura CIASU per attività didattica e formativa. Lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norma del centro internazionale di alti studi universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli", CUP B55C18000020002 CIG Z85294EE15 per l'importo di € 4.0000,00 oltre Cassa (4%) ed IVA (22%), con la specificazione che le predette somme trovano copertura a valere le risorse di cui al il Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia, DGR 545/2017, Intervento di "Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa", in adesione al disciplinare sottoscritto con il soggetto finanziatore.*

Il RUP

Dott.ssa Flavia CIMINO

IL PRESIDENTE NONCHE' DIRETTORE GENERALE



Esaminata e fatta propria l'istruttoria e la proposta.

DETERMINA

Per i motivi sopra esposti che si intendono integralmente riportati ed approvati:

1. di **liquidare** la fattura FPR n. 49/25 del 03/12/2025 trasmessa dalla società di ingegneria engineering tecno project S.r.l., in sigla ETP S.r.l., con sede in Via Fiume n. 4, 70042 - Mola di Bari (Bari), P.IVA 5396770728, pec: etpsrl@pec.it, emessa a titolo di saldo del 20% per servizi di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016 per l'intervento recante *"Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di Recupero infrastruttura CIASU per attività didattica e formativa. Lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norma del centro internazionale di alti studi universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli"*, CUP B55C18000020002 CIG Z85294EE15 per l'importo di € 4.0000,00 oltre Cassa (4%) ed IVA (22%);
2. di **dare atto** che al presente intervento è stato attribuito il seguente codice CUP: B55C18000020002;
3. di **dare atto** che al presente intervento è stato attribuito il seguente codice CIG: Z85294EE15;
4. di **dare atto** che l'importo oggetto di liquidazione trova copertura a valere il Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia, DGR 545/2017, Intervento di *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, in adesione al disciplinare sottoscritto con il soggetto finanziatore;
5. di **stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito *web* del CIASU;
6. di **trasmettere** il presente provvedimento al soggetto finanziatore per opportuna conoscenza;
7. di **portare** in ratifica il presente provvedimento al prossimo C.d.A.

Il Direttore Generale nonché Presidente

Prof. Avv. Ignazio Lagrotta