

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO:** Avviso di interpello ex art. 116, comma 4, del D.Lgs. n. 36 del 2023, rivolto a dipendenti di altre amministrazioni pubbliche per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei *LAVORI DI COMPLETAMENTO, DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MESSA A NORMA DEL CENTRO INTERNAZIONALE DI ALTI STUDI UNIVERSITARI IN LOCALITÀ LAURETO DI FASANO (BR), C.DA GIARDINELLI - PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA" - CUP B55C18000020002*

**RICHIAMATI** gli artt. 116 del D.Lgs. n. 36 del 2023, da 215 a 238 del D.P.R. 207/2020, 53 del D.Lgs. n. 165 del 2001 nonché l'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36 del 2023 e ogni altra norma vigente in materia di collaudo e più in generale di lavori pubblici;

**CONSIDERATO CHE** in base a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2024 *"per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità"*;

**ATTESO CHE** il collaudo ha lo scopo di verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati. Il collaudo ha altresì lo scopo di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste, e che le procedure espropriative poste a carico dell'esecutore siano state espletate tempestivamente e diligentemente. Il collaudo comprende altresì tutte le verifiche tecniche previste dalle leggi di settore, ivi compreso l'esame delle riserve dell'esecutore;

**ACCERTATA e VERIFICATA** l'impossibilità di reperire la disponibilità fra il personale dipendente del CIASU e dei soggetti della compagine societaria (l'Università degli Studi di Bari "Aldo Moro", la Provincia di Brindisi e il Comune di Fasano) di soggetti in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

**PRESO ATTO** che per l'affidamento delle attività collaudo a dipendenti di altre pubbliche amministrazioni è necessario procedere mediante atto di interpello pubblicato sul sito internet dell'amministrazione affidataria, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza;

### SI RENDE NOTO CHE

il CIASU intende procedere all'affidamento del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei *LAVORI DI COMPLETAMENTO, DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MESSA A NORMA DEL CENTRO INTERNAZIONALE DI ALTI STUDI UNIVERSITARI IN LOCALITÀ LAURETO DI FASANO (BR), C.DA GIARDINELLI - PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA" - CUP B55C18000020002*.

Sono ammessi a presentare domanda i tecnici dipendenti di pubbliche amministrazioni con elevata

e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto dell'appalto, iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali ed in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente avviso.

Resta inteso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola il CIASU all'affidamento dell'incarico.

## §§§

### 1.- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**1.1.-** CIASU; sede legale: Masseria Giardinelli, 72015, Fasano (BR) - sede amministrativa: Via G. Petroni n. 15/F, 70124, Bari; Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Flavia Cimino; tel. 080/5968331 e-mail [ciasu.formazione@tin.it](mailto:ciasu.formazione@tin.it); PEC [ciasu@pec.it](mailto:ciasu@pec.it)

### 2. OGGETTO

**2.1.-** Il presente avviso ha ad oggetto un interpello volto all'affidamento del servizio tecnico-specialistico di **collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale** dei *LAVORI DI COMPLETAMENTO, DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MESSA A NORMA DEL CENTRO INTERNAZIONALE DI ALTI STUDI UNIVERSITARI IN LOCALITÀ LAURETO DI FASANO (BR), C.DA GIARDINELLI - PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA" - CUP B55C18000020002*. Il tecnico incaricato dovrà compiere tutte le attività, nessuna esclusa, previste dalla normativa di settore. Ad ogni buon conto, è di palmare evidenza che saranno necessarie periodiche visite in cantiere da concordare con la direzione dei lavori e con il RUP. Le attività di collaudo dovranno essere svolte in corso d'opera ed in ogni caso dovranno consentire al CIASU di rispettare gli obblighi assunti nei confronti del soggetto finanziatore, anche in ordine ai tempi.

**2.2.-** In particolare, si specifica che:

- i lavori sono eseguiti dal RTI formato dalla AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (mandataria), corrente in Alberobello (BA), alla Via Domenico Aversa, n. 11 P.IVA04506810722, PEC [info@pec.aeisrl.com](mailto:info@pec.aeisrl.com) e dalla PASQUALE ALÒ S.R.L. (mandante), corrente in Monopoli (BA), alla via Giuseppe Del Drago, n. 49, P. IVA 04387790720, PEC [pasqualealosrl@pcert.postecert.it](mailto:pasqualealosrl@pcert.postecert.it);
- l'importo posto a base di gara è pari ad € 2.506 869,14 (di cui €56.334,82 quali oneri della sicurezza da PSC) oltre IVA;
- l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, è pari ad €2.370.864,49 (di cui €56.334,82 quali oneri della sicurezza da PSC) oltre IVA;
- la durata dei lavori è pari a 432 giorni naturali e consecutivi, salvo sospensioni e/o proroghe disposte in adesione alla normativa di settore.

### 3. CORRISPETTIVO

**3.1.** Il corrispettivo spettante per l'attività di collaudo è stato determinato in base a quanto previsto dall'art. 116, comma 4, del D. Lgs. n. 36 del 2023.

Il corrispettivo per l'incarico da affidare, inclusi compenso, spese ed oneri accessori, spese di

trasferta nonché oneri riflessi ed IRAP, trattenute, ritenute di legge e contributi, è pari ad **€10.973,57 onnicomprensivi**.

Tale corrispettivo è dunque da considerarsi **onnicomprendivo** per tutte le prestazioni, **nessuna esclusa**, richieste dalla normativa di settore in tema di collaudo in corso d'opera e finale.

#### **4. SOGGETTI CUI È RIVOLTO L'AVVISO**

**4.1.-** Possono presentare la propria candidatura i soggetti in possesso, alla data di scadenza del presente avviso, dei seguenti **requisiti**:

- a)** essere un dipendente di una amministrazione pubblica con contratto a tempo indeterminato;
- b)** possesso di laurea magistrale in ingegneria o architettura e l'abilitazione all'esercizio della professione;
- c)** avere **espletato**, positivamente, negli ultimi **10 anni** antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, incarichi di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale per per lavori analoghi a quelli oggetto di intervento (categoria prevalente E.20 "*Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti*") per un importo complessivo almeno pari ad € 2.506.869,14;
- d)** **non** trovarsi in alcuna delle situazioni di correttezza, moralità professionale e di rilevanza penale che siano cause di esclusione previste dalle vigenti normative;
- e)** **non** trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento degli incarichi di collaudo previste dalle vigenti normative;
- f)** **non** trovarsi in situazione di incompatibilità rispetto al soggetto Appaltatore o con eventuali subappaltatori o operatori economici a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione del contratto dell'intervento da collaudare;
- g)** **non** esser intervenuto in alcun modo nelle attività di controllo, verifica, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione sul contratto da collaudare;
- h)** **non** appartenere a strutture o ad articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo nei riguardi dell'intervento da collaudare;
- i)** **non** aver partecipato alla procedura di gara.

#### **5. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

**5.1.-** I soggetti in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4 possono far pervenire la candidatura **esclusivamente** a mezzo **PEC** al seguente indirizzo **ciasu@pec.it** entro e non oltre le ore **12:00:00** del giorno **11/11/2024**.

Nell'oggetto dovrà essere specificato: "**Interpello esterno collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale CUP B55C18000020002**".

**5.2.-** Le istanze pervenute **oltre** il predetto termine o con modalità **difformi** da quelle indicate al precedente comma 1 saranno ritenute **inammissibili**.

**5.3.-** Il CIASU **non** assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione delle istanze, quale ne sia la causa.

**5.4.-** La candidatura dovrà contenere:

- 1) Istanza** di partecipazione ed attestazione, mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 4, formata in adesione al modulo messo a disposizione dal CIASU;
- 2) Curriculum** professionale composto da:
  - a) anagrafica del candidato;
  - b) descrizione degli incarichi di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale per lavori analoghi a quelli oggetto di intervento (categoria prevalente E.20 "*Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti*") per un importo complessivo almeno pari ad € 2.506.869,14, resi negli ultimi **10 anni**, avendo cura di specificare:
    - committente;
    - periodo di svolgimento dell'incarico;
    - descrizione dei lavori;
    - ID Opere ex DM 17/06/2016
  - c) eventuale ulteriore documentazione atta a comprovare la particolare esperienza maturata dal tecnico in materia di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale;
- 3) autorizzazione** all'espletamento dell'incarico, rilasciata dall'Amministrazione di appartenenza, conformemente a quanto disposto dall'art. 53 del D. Lgs. 165/2001;
- 4) copia documento di riconoscimento** in corso di validità.

## **6. MODALITA' DI SELEZIONE**

**6.1.** Il Responsabile del Procedimento esaminerà le domande pervenute previa verifica dei requisiti minimi di qualificazione richiesti, ai fini dell'affidamento dell'incarico ad un solo dipendente ritenuto idoneo, sulla base di una **valutazione comparativa** dei *curricula* pervenuti.

**6.2.-** Il CIASU si riserva di **non** affidare l'incarico in questione qualora ritenga che nessun candidato presenti un profilo di elevata e specifica qualificazione con riferimento al tipo di lavori, alla loro complessità ed all'importo degli stessi.

**6.2.** Le dichiarazioni rese potranno essere oggetto d'**accertamento** ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445; in caso di esito negativo dell'accertamento si procederà alla **revoca** dell'eventuale incarico affidato ed alla comunicazione alle autorità competenti per falsa dichiarazione.

**6.3.** Il provvedimento di affidamento da parte del CIASU sarà reso noto mediante rituale pubblicazione.

**6.4.** Si specifica sin d'ora che in mancanza di tecnici di specifica ed elevata professionalità si procederà all'affidamento del servizio a tecnici esterni individuati nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa di settore.

## **7. CHIARIMENTI**

**7.1.-** Per ogni chiarimento relativo al presente avviso i soggetti interessati potranno rivolgersi al responsabile unico del progetto all'indirizzo PEC **[ciasu@pec.it](mailto:ciasu@pec.it)** attraverso formali richieste di chiarimenti entro e non oltre le ore **12:00:00** del giorno **07/11/2024**.

**7.2.-** Le risposte e/o le eventuali comunicazioni da parte dell'Amministrazione saranno pubblicate, in formato anonimo relative al richiedente, sul sito **[www.ciasu.net](http://www.ciasu.net)** e costituiranno integrazione e/o modificazione della documentazione regolante la presente procedura rendendosi, per l'effetto, vincolanti per tutti i soggetti interessati.

## **8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**8.1.-** Ai sensi delle disposizioni di cui al GDPR - Regolamento 2016/679, si informa che il trattamento e la conservazione dei dati personali forniti è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali ed all'assolvimento degli obblighi connessi alla selezione e per l'eventuale successiva sottoscrizione della convenzione d'incarico. I dati saranno trattati e conservati con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

**8.2.-** Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e le loro mancata indicazione comporta l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale.

## **9. PUBBLICITÀ**

**9.1.-** Il presente avviso è divulgato mediante pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante.

il Responsabile Unico del Progetto  
*Dott.ssa Flavia CIMINO*

il Presidente nonché Direttore Generale  
*Prof. Avv. Ignazio LAGROTTA*