

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE NONCHÉ PRESIDENTE****N. 05 del 05 LUGLIO 2023**

**OGGETTO:** PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA". GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA RELATIVI PROGETTO DI RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA. CIG Z85294EE15 CUP B55C18000020002

**LIQUIDAZIONE COMPETENZE COMMISSIONE GIUDICATRICE GARA LAVORI EX ART. 77 DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016****Premesso che:**

- con delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/03/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica recante *"lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR). C.da Giardinelli"* a firma del Prof. Ing. Giacomo Scarascia Mugnozza;
- i lavori in parola sono finalizzati a rendere funzionale il Centro Internazionale di Alti Studi Universitari di Fasano e sono sintetizzabili come in appresso: a) completamento/risanamento/adeguamento opere edili e strutturali; b) verifica/rifunzionalizzazione/certificazione opere impiantistiche ed elettromeccaniche; c) sicurezza/prevenzione incendi; d) fruibilità e funzionalità delle opere comuni, centro congresso e residenze;
- i predetti lavori sono finanziati con: Patto per la Puglia 2014-2020 *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"* (importo € 3.000.000,00);
- acquisite in data 05/04/2019 le dimissioni da parte del RUP Prof. Ing. Ezio Ranieri, con nota prot. Aso/103/19 del 08.04.2019 il Presidente e Direttore Generale, giusta delibera del Consiglio di Amministrazione del 21/05/2019, ha conferito l'incarico di responsabile del procedimento alla dott.ssa Flavia Cimino, unica unità di personale dipendente del CIASU;
- con trattativa diretta n. 894083/2019, esperita tramite il portale MePA, si è provveduto a richiedere miglior preventivo di spesa per le attività di supporto al RUP ex art. 31, comma 9, del D.Lgs. n. 50 del 2016 alla società di ingegneria Engineering Tecno Project S.r.l., in sigla ETP S.r.l., consistenti in:
  - o attività di supporto al RUP per l'attività tecnico specialistica di progettazione e programmazione delle procedure di gara d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori oggetto dell'intervento;



- o attività di supporto al RUP nell'aggiornamento del sistema MIRWEB, sistema informativo gestito dalla Regione Puglia e volto all'implementazione dei dati di rendicontazione dei progetti POR Puglia 2014 2020;
- con determina del Direttore Generale n. 01 del 10 giugno portata in approvazione e ratificata dal C.d.A. con verbale n 04/2019 del 21.05.2019 è stato conferito l'incarico per l'attività di supporto al RUP ex art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016, alla società di ingegneria ETP S.r.l. (CIGZ85294EE15), per un importo onnicomprensivo pari ad € 20.001,09 oltre Cassa ed IVA;
- in data 24/07/2019 si è provveduto alla relativa stipula del contratto *MePA* con la predetta società ETP S.r.l.;
- con determina del Direttore Generale n. 02/19 del 07/08/2019 sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria recanti la progettazione definitiva, esecutiva, csp, cse, direzione dei lavori, relazione geologica, accertamenti, verifiche ed indagini dei lavori che trattasi;
- in data 21/08/2019 è stato spedito per la pubblicazione in G.U.U.E. il bando di gara per l'aggiudicazione dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura concernenti *"PATTO PER LA PUGLIA 2014 – 2020. CENTRO INTERNAZIONALI ALTI STUDI UNIVERISTARI (CIASU) - RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA – CUP B55C18000020002"*, con procedura aperta e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura di cui sopra, l'operatore economico RTI – DODI MOSS S.r.l. (46%) - Ing. Vincenzo PESCATORE (27%) – Ing. Donato AMMIRABILE (27%) è risultato primo classificato, di talché con verbale di gara n. 12 del 19/05/2020 recante la proposta di aggiudicazione e successivo verbale n. 4/2020 del 19/06/2020 del Consiglio di Amministrazione del CIASU è stata dichiarata l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi (CIG 80027806F8);
- con disposizione di servizio n. 1 del 16/09/2020 il RUP ha disposto l'immediato avvio del servizio con particolare alla redazione della progettazione definitiva, comprensiva anche della relazione geologica nonché dell'esecuzione dei rilievi, delle indagini, delle verifiche e degli studi accessori e specialistici;
- in data 04.12.2020 si è provveduto alla stipula del contratto d'appalto per il conferimento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura di cui si è dato conto per un importo onnicomprensivo, al netto del ribasso d'asta del 45%, pari ad € 123.251,27 oltre Cassa ed IVA;
- con nota prot. 170 del 21/01/2021 la società di ingegneria ETP S.r.l. ha provveduto ha trasmettere preventivo di spesa per l'esecuzione del servizio tecnico-professionale di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 2016 del progetto definitivo ed esecutivo di che trattasi, per un importo onnicomprensivo pari ad € 26.000,00 oltre Cassa ed IVA, all'uopo praticando un ribasso di circa il 50% sul calcolo del corrispettivo condotto ai sensi del DM 17/06/2016;



- con determina del Direttore Generale n. 01 del 10 giugno 2021 portata in approvazione e ratificata dal C.d.A. del 23 febbraio 2021 è stato conferito l'incarico per l'attività di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 2016 del progetto definitivo ed esecutivo alla società di ingegneria ETP S.r.l. (CIG Z22321171B) per l'importo onnicomprensivo pari ad € 26.000,00 oltre Cassa ed IVA;
- con nota prot. 26/20 del 31 ottobre 2020 il RTI – DODI MOSS S.r.l.- Ing. Vincenzo PESCATORE – Ing. Donato AMMIRABILE ha trasmesso il progetto definitivo, successivamente integrato e revisionato;
- ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50 del 2016, risultano acquisiti i seguenti pareri:
  - o in data 12/07/2021, giusta R.R. 09.12.2013, n.26 *"Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia"* è stata trasmessa la comunicazione prevista dall'art. 15 comma 4;
  - o in data 27/07/2021, acclarata al protocollo 40868, è stata trasmessa, da parte dell'RTP di progettazione, istanza di SCIA – Pratica Edilizia n.ro 970/2021 per la sostituzione della fossa *Imhoff*;
  - o con nota prot. AOO\_180 / 0077927 / 30/11/2021 è stato rilasciato, da parte del Dipartimento agricoltura, sviluppo e tutela ambientale – Sezione coordinamento dei servizi territoriali – Servizio Territoriale di TA-BR, il parere per movimenti di terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico;
  - o con atto n. 245/2021 del 13/12/2021, Prat. Paes. n. 237/2021, è stata rilasciata, da parte della Città di Fasano, Settore lavori Pubblici – Servizio VIA, VAS e Paesaggi, l'Autorizzazione Paesaggistica Art. 146 D.Lgs. n. 42/04 – art. 90 NTA PPTR;
  - o con nota prot. 68474 del 14/12/2021 il Comune di Fasano ha comunicato che il titolo abilitativo presentato con SCIA del 17.07.2021 con numero 40868 acquisirà validità dopo 30 giorni dal rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica n. 245 del 13/12/2021;
- con nota del 20/12/2021 la società ETP S.r.l. ha trasmesso il rapporto di verifica finale sul progetto definitivo con prescrizioni da adempiere nella successiva fase di progettazione esecutiva;
- con disposizione di servizio n. 2 del 10/01/2022 il RUP ha disposto la prosecuzione del servizio affidato al RTI – DODI MOSS S.r.l.- Ing. Vincenzo PESCATORE – Ing. Donato AMMIRABILE con particolare riguardo alla redazione del progetto esecutivo e del PSC;
- con nota del 31/02/2022 e del 07/03/2022 il RTI – DODI MOSS S.r.l.- Ing. Vincenzo PESCATORE – Ing. Donato AMMIRABILE ha trasmesso il progetto esecutivo;
- con nota del 10/03/2022 la società ETP S.r.l. ha trasmesso il rapporto di verifica finale sul progetto esecutivo;
- con verbale del 6 maggio 2022 il RUP ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo ex art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016;



- con verbale del CdA n. 1/22 del 11.05.2022 il CIASU – Centro Internazionale Alti Studi Universitari ha stabilito di:
  - o approvare il rapporto di verifica finale sul progetto definitivo epigrafato in oggetto emesso dalla società di ingegneria ETP S.r.l. all'uopo incaricata;
  - o approvare il progetto definitivo dei lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, a firma del RTP Dodi Moss ed altri, che si compone degli elaborati e del quadro economico di cui si dà diffusamente conto in narrativa del verbale del CdA n. 1/22 del 11.05.2022;
  - o di approvare il rapporto di verifica finale sul progetto esecutivo epigrafato in oggetto emesso dalla società di ingegneria ETP S.r.l. all'uopo incaricata;
  - o di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo epigrafato in oggetto a firma del RUP;
  - o di approvare il progetto esecutivo dei lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), c.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. DGR 545/2017. Intervento di *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, a firma del RTP Dodi Moss ed altri, che si compone degli elaborati e del quadro economico di cui si dà diffusamente conto in narrativa del verbale del CdA n. 1/22 del 11.05.2022;
  - o affidare l'appalto per i lavori di completamento, di risanamento conservativo e di messa a norme del Centro Internazionale di Alti Studi Universitari in località Laureto di Fasano (BR), C.da Giardinelli. Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia 2014-2020. DGR 545/2017. Intervento di *"Recupero Infrastruttura Universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*;
- in data 08/06/2022 si è proceduto alla creazione e pubblicazione della procedura di gara telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi sul portale *EmPULIA*, cfr. *"BANDO"* recante protocollo *"PI147672-22"*;

#### **rilevato che:**

- esperite le operazioni riguardanti l'analisi della cd. busta amministrativa prodotta in sede di gara, con verbale del CDA n. 03/22 del 09/09/2022, per le motivazioni ivi riportate, si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice ex art. 77 del Codice, che risulta così composta: Prof. Ing. Francesco RUGGIERO – Presidente; Arch. Pietro CALABRESE – Componente; Arch. Maria Elisabetta CIOFFI – Componente;
- con il predetto verbale del CDA n. 3/22 del 09/09/2022 si è stabilito altresì di corrispondere, in ragione dell'incarico ricevuto, al Presidente ed a ciascun Componente della commissione



- giudicatrice la somma di € 1.400,00 onnicomprensiva di qualsivoglia onere, contributo, imposta e tassa;
- con determina del Direttore Generale nonché Presidente n. 02 del 12/10/2022, ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 14.10.2022, si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara, all'approvazione della proposta di aggiudicazione e dunque all'aggiudicazione della procedura di gara di cui al "PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA 2014-2020. DGR 545/2017. INTERVENTO DI "RECUPERO INFRASTRUTTURA UNIVERSITARIA CIASU PER ATTIVITÀ DIDATTICA E FORMATIVA". PROCEDURA APERTA TELEMATICA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO, DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MESSA A NORME DEL CENTRO INTERNAZIONALE DI ALTI STUDI UNIVERSITARI IN LOCALITÀ LAURETO DI FASANO (BR), C.DA GIARDINELLI. CIG 92628845B0 CUP B55C18000020002", in favore del costituendo RTI AEI IMPIANTI ELETTRICI ALBEROBELLO S.R.L. (mandataria), corrente in Alberobello (BA), alla Via Domenico Aversa, n. 11 P.IVA04506810722, PEC info@pec.aeisrl.com e la società PASQUALE ALÒ S.R.L. (mandante), corrente in Monopoli (BA), alla via Giuseppe Del Drago, n. 49, P. IVA 04387790720, PEC pasqualealoslrl@pcert.postecert.it, che ha offerto:
    - o un ribasso sull'importo dei lavori unico ed incondizionato del 5,55%, dunque per un importo contrattuale pari ad €2.370.864,49 (di cui €56.334,82 quali oneri della sicurezza da PSC) oltre IVA;
    - o un ribasso espresso in numero di giorni sul tempo di esecuzione dei lavori pari ad n. 108 giorni, dunque per un tempo di esecuzione dei lavori pari a 432 naturali e consecutivi;
  - con determina del Direttore Generale nonché Presidente n. 03 del 05/12/2022, successivamente ratificata dal CdA del CIASU nella seduta del 12/12/2022, esperiti i controlli di rito, si è provveduto alla dichiarazione di efficacia della predetta aggiudicazione ed all'approvazione del quadro economico rimodulo dell'intervento epigrafato in oggetto;
  - il contratto d'appalto con il RTI aggiudicatario è stato sottoscritto innanzi al notaio Prof. Marco Tatarano, repertorio n. 5342, raccolta n. 3703 ed è stato registrato a Bari il 13/12/2022 al n. 55811 1T;
  - in data 02/01/2023 il Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori;

**considerato che** la Commissione Giudicatrice ha completato le attività di propria competenza (cfr., in particolare, verbale n. 3 della seduta pubblica del 21/09/2022; verbale n. 4 della seduta riservata del 29/09/2022 e verbale n. 5 della seduta pubblica del 05/10/2022);

**dato atto che** con Atto Dirigenziale n. 82 del 16/03/2023 del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavori, Sezione Istruzione ed Università della Regione Puglia, il soggetto finanziatore, a seguito della necessaria rendicontazione per il tramite del portale *Mirweb*, ha provveduto alla concessione definitiva del finanziamento, alla liquidazione ed al



pagamento primo acconto del 35 per cento del contributo finanziario. (i.e. € 1.050.000,00), ai sensi dell'art. 9, comma 1, del disciplinare regolante la provvista finanziaria accordata;

**atteso che** risultano agli atti d'ufficio e pubblicati sul portale *EmPULIA*, nella sezione all'uopo dedicata alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, i seguenti documenti:

- CV, dichiarazione di incompatibilità ed autorizzazione all'espletamento dell'incarico con riguardo al Prof. Ing. Francesco RUGGIERO;
- CV, dichiarazione di incompatibilità ed autorizzazione all'espletamento dell'incarico con riguardo all'Arch. Pietro CALABRESE;
- CV, dichiarazione di incompatibilità ed autorizzazione all'espletamento dell'incarico con riguardo all'Arch. Maria Elisabetta CIOFFI;

**visti:**

- la fattura elettronica intestata a RUGGIERO Francesco – Tipologia documento: TD06- Data documento: 27/06/2023- Numero documento: FATTPA 10 - Totale imponibile di € 1.400,01 distinto in: € 1.060,97 quale imponibile; € 44,14 quale contributo Cassa Inarcassa; oltre IVA al 22% di € € 252,46, a dedurre RA € 220,68, per un importo totale del documento di € 1.179,33;
- la notula di pagamento trasmessa da CIOFFI Maria Elisabetta del 28/06/2023 - Totale imponibile di € 1.400,00, a dedurre RA € 280,00 , in quanto prestazione occasionale ed è esclusa applicazione dell' IVA- art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.72, per un importo totale del documento di € 1.120,00;
- la notula di pagamento trasmessa da CALABRESE Pietro del 27/06/2023 - Totale imponibile di € 1.400,00, a dedurre RA € 280,00 , in quanto prestazione occasionale ed è esclusa applicazione dell' IVA- art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.72 -per un importo totale del documento di € 1.120,00;

**visti:**

- il D.Lgs. n. 50 del 2016;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile nel testo in vigore;
- le linee guida ANAC in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- lo statuto del CIASU;
- l'atto costitutivo del CIASU;
- la documentazione agli atti d'ufficio;



Tanto premesso, si propone la liquidazione della:

- la fattura elettronica intestata a RUGGIERO Francesco – Tipologia documento: TD06- Data documento: 27/06/2023- Numero documento: FATTPA 10 - Totale imponibile di € 1.400,01 distinto in: € 1.060,97 quale imponibile; € 44,14 quale contributo Cassa Inarcassa; oltre IVA al 22% di € € 252,46, a dedurre RA € 220,68, per un importo totale del documento di € 1.179,33;
- la notula di pagamento trasmessa da CIOFFI Maria Elisabetta del 28/06/2023 - Totale imponibile di € 1.400,00, a dedurre RA € 280,00 , in quanto prestazione occasionale ed è esclusa applicazione dell' IVA- art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.72, per un importo totale del documento di € 1.120,00;
- la notula di pagamento trasmessa da CALABRESE Pietro del 27/06/2023 - Totale imponibile di € 1.400,00, a dedurre RA € 280,00 , in quanto prestazione occasionale ed è esclusa applicazione dell' IVA- art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.72 -per un importo totale del documento di € 1.120,00;

con la specificazione che le predette somme trovano copertura a valere le risorse di cui al il Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia, DGR 545/2017, Intervento di "Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa", in adesione al disciplinare sottoscritto con il soggetto finanziatore.

Il RUP

*Dott.ssa Flavia CIMINO*

## **IL PRESIDENTE NONCHE' DIRETTORE GENERALE**

Esaminata e fatta propria l'istruttoria e la proposta.

### **DETERMINA**

Per i motivi sopra esposti che si intendono integralmente riportati ed approvati:

#### **1. di liquidare**

la fattura elettronica intestata a RUGGIERO Francesco – Tipologia documento: TD06- Data documento: 27/06/2023- Numero documento: FATTPA 10 - Totale imponibile di € 1.400,01 distinto in: € 1.060,97 quale imponibile; € 44,14 quale contributo Cassa Inarcassa; oltre IVA al 22% di € € 252,46, a dedurre RA € 220,68, per un importo totale del documento di € 1.179,33;

la notula di pagamento trasmessa da CIOFFI Maria Elisabetta del 28/06/2023 - Totale imponibile di € 1.400,00, a dedurre RA € 280,00 , in quanto prestazione occasionale ed è esclusa applicazione dell' IVA- art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.72, per un importo totale del documento di € 1.120,00;



la notula di pagamento trasmessa da CALABRESE Pietro del 27/06/2023 - Totale imponibile di € 1.400,00, a dedurre RA € 280,00 , in quanto prestazione occasionale ed è esclusa applicazione dell' IVA- art. 5 del D.P.R. n. 633 del 26.10.72 -per un importo totale del documento di € 1.120,00;

2. **dare atto** che al presente intervento è stato attribuito il seguente codice CUP: B55C18000020002;
3. di **dare atto** che sono stati acquisiti, per ciascun componente della Commissione Giudicatrice, i seguenti CIG, in particolare:
  - Z333BB3BB6 con riguardo al Prof. Ing. Francesco RUGGIERO;
  - ZB13BB3B5B con riguardo all'Arch. Pietro CALABRESE;
  - Z383BB3B19 con riguardo all'Arch. Maria Elisabetta CIOFFI;
4. di **dare atto** che l'importo oggetto di liquidazione trova copertura a valere il Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia, DGR 545/2017, Intervento di *"Recupero infrastruttura universitaria CIASU per attività didattica e formativa"*, in adesione al disciplinare sottoscritto con il soggetto finanziatore;
5. di **stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito *web* del CIASU;
6. di **trasmettere** il presente provvedimento al soggetto finanziatore per opportuna conoscenza;
7. di **portare** in ratifica il presente provvedimento al prossimo C.d.A.

Il Direttore Generale nonché Presidente

*Prof. Avv. Ignazio Lagrotta*